

# **Porzione Villa in vendita**

Rif. vbf rio elba 500 Rio (LI) € 445.000,00

PORZIONE DI BIFAMILIARE TERRA TETTO CON VISTA MOZZAFIATO SULLA SPLENDIDA BAIA DI NISPORTO - ISOLA D'ELBA. DI NUOVISSIMA COSTRUZIONE A CIRCA 100 METRI DALLA SPIAGGIA, CORREDATO DA 280 MQ. DI GIARDINO ESCLUSIVO. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m3 a



Coefficiente kWh/m2