

## 4 o più locali in vendita

Rif. app sassetta 340 Sassetta (LI) € 340.000,00

Appartamento su due piani facente parte di un complesso di otto appartamenti divisi di 3 unit  immobiliari. Al piano terra si ha una soggiorno con angolo cottura in muratura e camino, un bagno ed una camera matrimoniale. Al piano superiore si trova un ampio locale arredato con un piccolo bagno di servizio. Il riscaldamento   autonomo. Nella parte anteriore vi   un ampio porticato che apre sul giardino privato diviso su due livelli. Dalla camera matrimoniale si accede sul retro ad uno spazio piastrellato di cotto. Un ampio giardino condominiale accoglie due piscine ed un gazebo. Quattro degli otto appartamenti sono stati tenuti dal costruttore che ha avviato una proficua attivit  di casa vacanza. L'appartamento pu  essere messo perci  a rendita. A poche centinaia di metri sono state aperte nel corso del 2011 le splendide terme dell'agriturismo "La Cerreta".

CLASSE ENERGETICA: C 200 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>