

## 4 o più locali in vendita

Rif. app firenze 1100 Firenze (FI) € 900.000,00

Appartamento duplex, situato nel cuore della città di Firenze; nelle immediate vicinanze del centro storico della città; con ottime e capillari strutture commerciali nelle immediate vicinanze. L'immobile è costituito da due piani fuori terra e risulta edificato antecedentemente al 1967, la costruzione risale ai primi anni '50. L'appartamento in oggetto è quello posto al piano terra rialzato. Composto da: cinque vani compresa cucina oltre accessori al piano rialzato un ingresso, un disimpegno, un bagno, un ripostiglio, una terrazza prospiciente la via principale; al piano seminterrato (-68cm) troviamo 4 vani, un disimpegno, un bagno, un ripostiglio, nonché cortile esclusivo con annesso e autorimessa prospiciente la via principale, collegata direttamente all'appartamento. Per quanto concerne il vigente Piano Regolatore Generale del comune di Firenze, l'immobile ricade nel centro storico fuori le mura ed

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it