

## **4 o più locali in vendita**

Rif. app volt 135 Volterra (PI) € 135.000,00

In località Mazzolla, nel centro storico di questo caratteristico borgo medievale vicino a Volterra, appartamento situato al 1° piano e composto: - Cucina/ Soggiorno, con camino - Camera matrimoniale con cabina armadio, - Camera doppia con ripostiglio w.c., - Cameretta, - Bagno. Possibilità di realizzare un balcone. L'appartamento recentemente ristrutturato (nel 2007) ha delle belle rifiniture ed è impreziosito da pavimenti in cotto fiorentino e soffitti a travi e mezzane. Nessuna spesa condominiale Riscaldamento singolo alimentato a Gpl.

**CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a**



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>