

## 4 o più locali in vendita

Rif. app capraia 345 Capraia Isola (LI) € 345.000,00

Nel caratteristico borgo del paese di Capraia Isola, appartamento situato in ottima posizione. A pochi passi dal centro, dai negozi e dal mare. Immerso in una natura incontaminata, tra il verde dei sentieri e l'azzurro del mare. Composto da ampia cucina, tinello televisore, forno elettrico, frigo/congelatore, camera matrimoniale, camera doppia, ampio bagno con doccia, lavatrice/asciugatrice, lavastoviglie e tre ripostigli. Confortevole e in ottimo stato. Completamente arredato. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>