

## 4 o più locali in vendita

Rif. app marciana ZERO Marciana Marina (LI) € 160.000,00

Sist3ma.it vi propone il seguente immobile con acquisto a PROVVIGIONI ZERO L'immobile è costituito da un appartamento con accesso indipendente da una terrazza, ( parte antica di Marciana Marina) . La via è solo pedonale, e quindi molto tranquilla e silenziosa , pur avendo varie aree di parcheggio a distanza ravvicinata ( 100mt); si trova nella parte storica al centro di Marciana Marina ed è quindi comodissima al paese con possibilità di negozi , bar , supermercato e farmacia a distanza pedonale ( 200-300 mt) . L'edificio in cui si trova l'appartamento ha la classica struttura delle case dei borghi marinari ; si sviluppa su due piani , e quindi l'appartamento in oggetto ha solo una unità soprastante ( che pernò ha l'entrata sul retro della via ). La vista mare si ha obliquamente dall'entrata , mentre frontalmente è chiusa da una palazzina che in compenso non ha vedute dirette sull'appartamento.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it