

# Villa in

Rif. villa tirrenia 1300 Pisa (PI) € 990.000,00

Villa che sorge su un terreno tra dune naturali in mezzo a 9 pini secolari, finita di costruire nel 1963, nel rispetto della natura, con 2 terrazze coperte e semi coperte pavimentate in cotto, con accesso dalla zona giorno del primo piano e dal giardino. Le facciate sono in pietra con vetrate e grandi finestre con persiane rosse scorrevoli. La Villa costruita a forma di L si divide in 2 appartamenti, uno posto a primo piano con accesso indipendente tramite scalette dal giardino, si compone da ampio salone di 60mq con camino e pavimentazione di Vietri, cucina abitabile con accesso al giardino, ampio studio con moquettes sul lato destro si affacciano nel corridoio che accede alla terrazza posteriore 2 camere matrimoniali, 1 singola, 1 bagno finestrato con doccia e 1 bagno finestrato con vasca, armadi a muro nelle camere e nello studio, pavimentazione in cotto dell'Impruneta antimacchia. Sotto il lato notte dell'appartamento principale, al piano terra con entrate indipendenti dal cancello carroia della strada, si sviluppa