

# Villetta Schiera in vendita

Rif. vsc lerici 370 Lerici (SP) € 370.000,00

Pugliola in zona tranquilla, a due km dal borgo di Lerici, Tellaro e San Terenzo, a 15 Km da Portovenere e 5 Terre. Villetta bifamiliare a due km dal mare, di circa 100 mq sviluppati su due piani. Il piano terra &egrave; composto da ingresso, un vano da adibire a taverna vivibile e adiacente vano lavanderia, con una comoda scala a chiocciola si accede al piano superiore dove troviamo una camera matrimoniale, salotto/cucina in open space, bagno ampio con doccia e vasca. Dalla camera si accede al giardino tutto recintato e ben tenuto di ca. 400 mq A corredo posti auto non coperti. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2