Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Villa in

Rif. cind grosseto 1100 Magliano in Toscana (GR) € 980.000,00

Rustico con terreno a giardino di 4.000 mq. e oliveto di circa 6000 mq. L\'immobile è dislocato su due piani fuori terra con corte esclusiva, posto in vicinanza del borgo di Magliano in Toscana in provincia di Grosseto corredato da bella piscina. Percorrendo la viabilità interpoderale si giunge all\'ingresso della proprietà oggetto di vendita, immersa in uno scenario Toscano costituito da appezzamenti coltivati ad oliveto e vigneto. L\'immobile, costruito nei primi anni \'80, ha una sagoma regolare e si compone di un piano terra di circa 180 mq. destinato a locali deposito e autorimessa, con soprastante zona abitabile di ugual superficie alla quale si giunge attraverso una scalinata a sagoma rettangolare posta all\'interno del portico, dalla quale si accede ad un\' ampia terrazza panoramica con vista sui giardini e vigneti sottostanti, fino all\'Argentario e, nelle giornate più limpide, all\'Isola del Giglio. Dal terrazzo si accede all\'appartamento ed in dettaglio alla zona del

Coefficiente kWh/m2

©2011-2025 www.vendesiaffittasi.it