Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in vendita

Rif. baglio erice Erice (TP) € 800.000,00

Antico baglio siciliano del XVI in una proprietà di 2 ettari a pineta vicino al mare. Il complesso formato da un corpo principale e da fabbricati ancillari si presta a B&B di lusso (eventualmente collegato al altro B&B) o per l\'utilizzo turistico prolungato (stagione dura 8 mesi) o casa di riposo . Eventuali progetti di sviluppo di nuove attività godono di generose sovvenzioni statali e regionali 1) mq. della costruzione sono 400 non tenendo conto delle altre costruzioni ancillari (scuderia ovile ecc) 2) giardino di fronte la casa vi è un giardino all\'italiana con alberi da frutto 3) balconi e terrazze 200 mq. 4) nello spazio di contorno (circa 20.000 mq.) vi è la possibilità di costruire 5) La proprietà è circondata da un muro perimetrale antico di circa 1,5 m. IL PROPRIETARIO ACCETTA EVENTUALI PERMUTE SIA IN SICILIA CHE NEL RESTO D\'ITALIA . Alcuni suggerimenti: la Regione siciliana ha prorogato il

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it