## Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU) www.sist3ma.it sist3ma.it@gmail.com 0583 297614

## 4 o più locali in

Rif. app casino terra 218 Montecatini Val di Cecina (PI) € 150.000,00

Il Residence S. Antonio & Samp; egrave; ubicato nel cuore delle Colline Toscane, a 12 km da Cecina, 15 km dal mare e 12 km dall\'uscita dell\'Autostrada A12 di Rosignano; la zona & Samp; egrave; una delle pi& Samp; ugrave; belle in Toscana a poca distanza da Volterra, Siena e Firenze. Il Residence & Samp; egrave; costituito da neve appartamenti ubicati, quattro al piano terra, tre al primo piano e due al secondo piano. Ogni appartamento ha un posto auto coperto. L\'antico podere & Samp; egrave; stato ricostruito in stile Toscano con pavimenti in cotto, soffitti realizzati con travi in cotto e travi in legno, infissi in legno massello con scuri. L\'area condominiale comprende una piscina di 7 x 14 mt, da aree a verde e tre Tocali dell' tecnici. L\'appartamento in vendita & Samp; egrave; quello centrale al piano terra completamente indipendente, con giardino fronte/retro, locale tecnico e gazebo. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a