

# Casa singola in vendita

Rif. colonia rizzano Lizzano in Belvedere (BO) € 900.000,00

Ex colonia nel comune di Lizzano in Belvedere. Si presta per la sua dimensione a casa per anziani o hotel, oppure per appartamenti vacanze. Costituito da 2200 mq calpestabili, oltre a 5000 mq di parco secolare. Al confine del parco c'è una casetta di circa 60 mq nella quale è posizionato un ripetitore TELECOM, da cui si ricava un canone d'affitto di circa 20.000 EURO l'anno. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a

