

## Villa in vendita

Rif. vill montecopiolo 22 Montecopiolo (PU) € 220.000,00

Bellissima casa indipendente, completamente arredata, elevata su due piani fuori terra con doppio accesso per ogni piano, (attualmente usata come affittacamere) in posizione tranquilla e con ampia veduta panoramica. Immersa nel verde del Montefeltro. possibilità di acquisto del piano primo di 120mq. con ingresso indipendente a 125.000 A corredo bel giardino di 1300 mq. Posizione unica per la tranquillità e riservatezza. Very nice detached house, fully furnished, on two floors with double access on each floor (currently used as guest houses), in a quiet position and with a wide panoramic view. Located in the green Montefeltro. Complete with beautiful garden of 1300 sqm. Unique position for its tranquility and privacy. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a