**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Capannone in vendita

Rif. capann carr 780 Capannori (LU) € 500.000,00

Capannone ad uso artigianale/magazzino a Carraia di circa 980 mq e con altezza 6 mt, corredato da uffici, locale termico e circa 2.000 mq di terreno. Possibilità di acquistare anche villetta a schiera finale di circa 250 mq composta da ampio ingresso al piano terra, mentre al primo piano abbiamo soggiorno con terrazza e loggiato, cucina abitabile con camino, disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno con vasca, locale lavanderia e ripostiglio. Al piano terra locali di sgombero, cantina e due bagni di servizio. A corredo loggiato, circa 100 mq di giardino adiacente, resede per posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*