

Porzione di Casa in

Rif. trtf carr 90 Capannori (LU) € 90.000,00

Terratetto finale a Carraia in condizioni abitabili composto al piano terra da: ingresso, sala, cucina con camino, sala da pranzo, bagno con doccia e ripostiglio sottoscala. Al primo piano, disimpegno zona notte, una camera matrimoniale, due camere singole e bagno con vasca; al piano superiore, ampia mansarda praticabile divisa in tre vani dove poter ricavare altre camere. A corredo resede di circa 80 mq per posti auto. Impianto elettrico funzionante, impianto di riscaldamento a metano con radiatori, allaccio alla fognatura comunale. Rifiniture: infissi in legno con scuri, persiane in legno, scale in pietra, solai in travicelli e mezzane in cotto con controsoffitto. **CLASSE ENERGETICA: G 290**

 Coefficiente kWh/m² a