**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Porzione Villa in

Rif. villa bif cipressa Cipressa (IM) € 2.600.000,00

Bella proprietà in vendita ad Aregai di Cipressa. Trattasi di una proprietà posta a 150 metri dal mare, esposta a sud, con bellissima vista mare e porto, costituita da un lotto di MQ 2.000 di terreno con annesse 2 ville, una unifamiliare e una bifamiliare, costruite nel 2008 nella località di Aregai ubicata a pochi km da Sanremo (IM) e a 1 km dal porto di Marina degli Aregai con 1\'000 posti barca. In questo porto è ormeggiata tutto l\'anno anche la barca del re del Belgio. In precisione si tratta di una bella villa villetta bifamiliare elevata su due piani di circa 150 mq e composta da due speculari unità abitative indipendenti costituite ognuna da : soggiorno, cucina, ripostiglio due camere e bagno. Al piano seminterrato, garage due bagni e diversi locali vista mare (che probabilmente, con il piano casa, potranno divenire abitabili). E\' in corso l\'approvazione di un progetto di

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendeslaffittasi.it