

Rustico o Casale in

Rif. rustico lodi 450 Secugnago (LO) € 390.000,00

Cascina dei primi del '900, semi-indipendente, completamente ristrutturata nella provincia di Lodi, di circa 240 mq su due livelli, immersa nel verde della pianura padana a 1 km dal paese di Secugnago, 2 km dalla stazione ferroviaria, 10 km dal centro di Lodi, 20 km da Piacenza e Crema, 25 km da Cremona. L'immobile è composto da un ampio ingresso al piano terra, soggiorno con cucina a vista e camino, un bagno e locale tecnico. Il primo piano si compone di salone, tre camere e due bagni. Adiacenti alla cascina due rustici per un totale di circa 100 mq, rispettivamente un'antica stalla e una rimessa ad uso garage, completamente da recuperare e ristrutturare, per i quali è previsto un progetto di ampliamento valido fino al 2015. Circondano la proprietà circa 7.000 mq di terreno agricolo con piante da frutto. Annesso fondo commerciale da ristrutturare. Interessante contesto di pace e tranquillità da vedere e vivere. CLASSE ENERGETICA: C 200