Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in vendita

Rif. rustico urbino 975 Urbino (PU) € 750.000,00

CASALE A URBINO Urbino. A 2 km (reali) dal centro storico. Antico casale ristrutturato in pietra e mattoni originali, di ca. 600 mq. di superf. lorda su ca. 4 ettari di prati e bosco con laghetto. Vista stupenda. Il nuovo PRG autorizza un ampliamento di 420 mq. (se compatibile con la destinazione turistica del Parco delle Cesane). N.B. Il Comune ha trasformato la vecchia strada in un viale illuminato, con marciapiede fino ad un km dalla proprietà, dove si trova la fermata del bus urbano (S. Bernardino). Uso attuale: un piano appartamento e un piano ufficio / sale riunione / labo. artigiano / deposito. Destinazioni possibili. Centro benessere, Bed & Breakfast o Country House. Urbino ha 20.000 studenti per 9 mesi all\'anno ed è una meta turistica d\'interesse internazionale. Una proposta che tenga conto delle esigenze dei docenti (alloggio + servizio fotocopia, Internet, ...) sarebbe di particolare successo. La casa è già fornita di 3 linee

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it