Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Rustico o Casale in vendita

Rif. rust bucine 580 Bucine (AR) € 430.000,00

Alla proprietà si arriva tramite una strada sterrata di 5 km ottimamente percorribile e si accede sul promontorio della collina alta 580 mt dove si sviluppa il casolare anticamente era una torre medioevale, il Casolare in pietra di 230 mq complessivi suddivisa in due appartamenti: al piano terra appartamento di circa 65 mq, arredato, di recente restauro, più fondo di circa 55 mq con progetto approvato per un appartamento; al primo piano casa abitata di 110 mq. Davanti all\'abitazione, a 4 metri, una casetta di nuova costruzione di circa 40 mq, con bagno e doccia, e collegata da una scala interna, ed una cantina. L\'acqua è data da un pozzo artesiano che fornisce 250-300 litri al minuto; inoltre, a 30 metri dalla casa, vi è un rudere dal potenziale costruttivo di 70-100 mq e, a circa 400 metri dalla casa in mezzo ad un uliveto, un altro rudere con potenziale costruttivo di mq 150-200, con 26 ettari di terreno. CLASSE ENERGETICA: G 200 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it