

# Porzione di Casa in vendita

Rif. vbf pisa 580 Pisa (PI) € 510.000,00

A soli 500 metri dalla tenuta di San Rossore e a 3 km dall'ippodromo dei cavalli. Strada con pochissimo traffico, zona agronomia a solo 4 km da Piazza dei Miracoli e a solo 3 km dall' ospedale di San Rossore. EX CASA COLONICA RISTRUTTURATA CON I MIGLIORI MATERIALI: solai al piano terra con camera d'aria, muri anti umidità; costante, pavimentazione in cotto dell'impruneta lucidato a piombo, travi e travetti di larice stagionato perfettamente , infissi in cipresso lucidato, volte e mezzane in cotto sabbiate, camere con pavimentazione in parket del siam a foglia lunga, tetto completamente rinnovato e sistemata all'antica con tegole toscane. Sia il tetto che il sottotetto protetti da contenitore di caldo e freddo in stifferite ed altro. Giardino di 120 mq, posto auto all'aperto in giardino con barbecue. Superficie dettagliate: Sottotetto di 40 mq; Piano terra 89.50 mq, soggiorno e ingresso 62.50 mq, cucina 19 mq, bagno con antibagno mq 5.50; Piano primo 89.50 mq.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it