

# Casa singola in

Rif. cind lamm 800 Capannori (LU) € 510.000,00

Casa indipendente a Lammari (LU) in buone condizioni composta al piano terra da doppio ingresso in due salotti separati, altro salottino, cucina abitabile con caminetto; al secondo piano quattro camere matrimoniali di cui una con bagno, camera singola e secondo bagno. Mansarda praticabile al secondo piano in cui ricavare altri locali. Corredata da cascina, cantina, posti auto, giardino adiacente di circa 1500 mq, garage e mansarda praticabile. Possibilit&grave; di acquistare un lotto di terreno adiacente di circa 1.5000 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>