

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. vsc capezzano 430 Camaione (LU) € 395.000,00

Villetta a schiera a Capezzano Pianore ( camaione LU ) cos&grave; composta: Giardinetto sul fronte con posto auto, soggiorno ampio, cucina abitabile, terrazzo posteriore con accesso a giardinetto posteriore piastrellato, bagno con wc bidet lavabo da noi adibito a lavanderia, scala piastrellata d'accesso alla taverna e scala in parquet d'accesso al 1. piano. Il 1. piano &grave; composto da un corridoio, 2 camere matrimoniali, 1 camerina singola (da noi adibita a stanza armadi), 1 bagno con vasca e 1 bagno con doccia. Il pavimento del corridoio e delle camere &grave; in parquet. Vi &grave; anche l'accesso ad un sottotetto con una scala estraibile. La taverna &grave; composta da 2 stanze ed un sottoscala ed ha la predisposizione per il camino. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a