Sist3ma.it

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

Hotel in vendita

Rif. hotel Forte dei M. Forte dei Marmi (LU) € 7.000.000,00

Situato sul lungomare di Forte dei Marmi, complesso alberghiero costituito da due edifici per una sup. di 1000 mq, otre a 78 mq di terrazze, e corredato da resede e giardino (lotto di terreno di 1335). Al p.t. dell\'edificio principale sono dislocati i vani di ricezione e accoglienza degli ospiti, quali il soggiorno di accesso con angolo bar, direzione, reception, sala TV e sala da pranzo, oltre alla cucina, alla dispensa e alla centrale termica. Al p.1° un ampio loggiato in facciata sovrastante il soggiorno del piano terra, ed al 2° p. sono dislocate le 19 camere per gli ospiti dell\'hotel di cui 13 con bagno privato e sei in comune (1 bagno ogni 2 camere). Nel piano sottotetto si trovano gli alloggi del personale ed ampi spazi destinati a soffitta. Il 2° edificio ha una superficie di 160 mq, distribuita su due piani di 80 mq ciascuno. Sviluppi futuri: 1) INCREMENTO DI SUPERFICIE CON REALIZZAZIONE DI ATTICO. E\' possibile incrementare la superficie dell\'immobile, portando ad altezza di 2,70 il piano

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it