

## **4 o più locali in vendita**

Rif. app mmac 210 Capannori (LU) € 210.000,00

Appartamento al piano terra di nuova costruzione, sito a Massa Macinaia, composto da: ingresso, soggiorno, cucinotto, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola e bagno. A corredo posti auto e giardino privato di circa 160 mq. L' immobile &egrave; realizzato seguendo i criteri della bioedilizia e del risparmio energetico: impianto di riscaldamento a pavimento a metano, infissi in pvc con doppi vetri, predisposizione per aria condizionata e per pannelli solari. CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2