

## Ufficio in vendita

Rif. fondo mmac 650 Capannori (LU) € 550.000,00

Fondo uso commerciale a Massa Macinaia, in ottime condizioni, composto da: piano terra, uso commerciale con locale caldaia per un totale di 120 mq, piano primo di 120 mq uso ufficio, diviso in 5 vani. A corredo ampia terrazza, giardino e parcheggio per 15 posti auto. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>