

Capannone in vendita

Rif. capan lamm 1550 Capannori (LU) € 1.500.000,00

Capanonne industriale sito nel Capanno rese, composto da due unit`: L'unit` anteriore di circa 1100 mq. h. 6.27 mt pi` uffici direzionali, sala riunioni, sala d'attesa, spogliatoi, mensa e servizi, per circa 220 mq. Corredato da piazzale e tettoia parcheggio auto coperto di 150 mq per 15 auto. Locali adiacenti ad uso magazzino o verniciatura di 150 mq, tettoia di collegamento tra le due unit`. Impianto rilevazione anticendio. L'unit` posteriore, di 1100 mq circa con h. 6.50 mt, è predisposta per l'installazione del carro ponte, tettoia posteriore di 70 mq per carico/scarico, locale spogliatoio con servizi e soppalco praticabile. A corredo locale caldaia e compressore, cabina elettrica privata con 15.000 volt e piscina per impianto antincendio. Possibilit` di acquisto frazionato. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m²