

# **Porzione Villa in vendita**

Rif. csind lunata 450 Capannori (LU) € 450.000,00

Casa semi indipendente a LUNATA (LU), in condizioni abitabili, su due livelli, composta da ingresso, soggiorno, sala, cucina abitabile, tre camere matrimoniali di cui una con terrazzo, uno studio con terrazzo, due bagni e ripostiglio. Corredato da tre capannoni artigianali per un totale di 200 mq, box in lamiera di circa 7 mq e giardino di 1000 mq. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>3</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>