

## Rustico o Casale in

Rif. agrit colline pisa Palaia (PI) € 1.050.000,00

Nel cuore della Toscana, a breve distanza tra Firenze, Pisa e Siena, splendido agriturismo immerso in un parco di 20.000 mq con piscina, boschi, oliveti, percorsi e terrazze. Il Podere &grave; situato in una posizione geografica vantaggiosa, all'interno del triangolo Pisa-Firenze-Siena, le citt&grave; pi&grave; rappresentative della Toscana. Con al massimo un'ora di auto &grave; possibile raggiungere Firenze, Pisa, Siena, San Gimignano, Volterra, Vinci, Lucca, Pistoia, Montecatini, Viareggio, con i loro luoghi di cultura, arte e divertimento. L'agriturismo e' composto da: 1) la CASA PADRONALE (480mq + 35mq di sottotetto + 32mq di terrazze e loggia coperte). L'edificio pi&grave; grande del podere, ristrutturato nel 2005 appositamente per ospitare quattro appartamenti adibiti ad agriturismo. CentUlivi e Loggia Antica (6 posti letto e 120mq circa ciascuno): situati al pian terreno, esposti rispettivamente al versante sud est e sud ovest, si aprono attraverso una loggia di archi al