**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Villa in

Rif. rust pcomp 600 Capannori (LU) € 340.000,00

Rustico indipendente a Pieve di Compito, in condizioni abitabili, composto da, al piano terra, ingresso, sala, cucina abitabile con camino e bagno; al primo piano, due camere matrimoniali, bagno con vasca e disimpegno; al secondo piano, due camere matrimoniali. Adiacenti alla proprietà due capanne per un totale di 100 mq e cantina. A corredo giardino adiacente per circa 2.300 mq, resede privata per posti auto e forno esterno. Ideale come struttura ricettiva. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m3 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*