

# Villa in

Rif. vill grag 2800 Capannori (LU) € 630.000,00

Grande tipico casolare isolato posto in una zona pianeggiante sulla strada del vino delle colline lucchesi. E' corredato da terreno a prato su cui insiste una tipica cascina ed una vetusta tettoia. Essendo poco ipotizzabile un suo impiego come residenza unifamiliare, viste le notevoli dimensioni, l'edificio potrebbero essere ristrutturato per crearvi da 4 a 5 appartamenti di media taglia, inseriti in una residenza che sia corredata da piscina scoperta ed aree attrezzate. La cascina, escludendo per ora un suo impiego residenziale, potrebbe rivelarsi un notevole



Coefficiente kWh/m2