**Sist3ma.it**

via delle ville 493 Capannori (LU)
www.sist3ma.it
sist3ma.it@gmail.com
0583 297614

# Villa in

Rif. vill antr 450 Lucca (LU) € 400.000,00

Bella villetta indipendente a Antraccoli, su un unico piano sfalsato composta da: ingresso, soggiorno con caminetto, sala da pranzo, cucina, un salone con accesso al giardino, locale caldaia, un bagno di servizio. A mezzo di scala interna si accede al piano rialzato dove troviamo tre camere e un bagno. A corredo della villa 1.000 mq. di giardino circa, con vari box condonati, ingresso carrabile e pedonale con cancello, ampia area di fronte alla sala da pranzo pavimentata per poter cenare fuori d\'estate. La villa è in ordine, necessita del rimodernamento dei bagni. Prezzo trattabile il proprietario valuta offerte. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a

**Coefficiente kWh/m2**

*©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it*