

# Casa singola in

Rif. cind branc 250 Lucca (LU) € 190.000,00

Rustico indipendente a BRANCOLI, composto da ingresso, soggiorno-cucina con caminetto, sala , ampio studio, due camere matrimoniali, una camera singola e un bagno con doccia. Corredato da due fabbricati rurali indipendenti, cantine, resede per posti auto coperti, ampia resede pavimentata e terreno adiacente di 1700 mq collinare con 400 piante di ulivi. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a