

# **Porzione di Casa in vendita**

Rif. trtc segr 130 Capannori (LU) € 130.000,00

Terratetto centrale su tre livelli, da ristrutturare, a SEGROMIGNO composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con caminetto e ripostiglio, una camera matrimoniale, ampia stanza di passaggio, bagno con doccia e soffitta praticabile per altre camere. Possibilità di acquistare capanna adiacente di circa 84 mq con tetto nuovo. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>