

# Casa singola in vendita

Rif. cind marl 310 Capannori (LU) € 310.000,00

Villetta indipendente di nuova costruzione a Marlia, composta al piano terra da ingresso, sala, cucinotto, bagno, locale lavanderia e ripostiglio, al piano primo da una camera matrimoniale con balcone, due camere singole con balcone e bagno con vasca idromassaggio. A corredo mansarda praticabile al grezzo di circa 40 mq dove &grave; possibile ricavare due camere e bagno e giardino di circa 400 mq e porticato. Ottime rifiniture. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2