

## **4 o più locali in vendita**

Rif. 068 Recco (GE) € 510.000,00

**RECCO - VISTA MARE E MONTE PORTOFINO - TERMOAUTONOMO** - Comodissimo al centro e al mare, porzione di villa d'epoca completamente ristrutturata anche nelle parti esterne, internamente l'immobile si presenta in ottime condizioni dopo una recente totale e accurata ristrutturazione, &grave; composto da: ingresso nel salone con uscita sul terrazzo con vista mare, cucinotto, doppi servizi, 3 camere di cui 2 matrimoniali con cabina armadio e una terza camera/studio, terrazzo fronte mare, ampia ed asciutta cantina, zona tranquilla non disturbata da rumori di strada o ferrovia, nessun problema di parcheggio. Richiesta EURO 510.000,00 Tratt. Rif 068 **CLASSE ENERGETICA:**

 Coefficiente kWh/m2 a  
F 160,01 kWh/m2 a