

# Capannone in

Rif. 05-118 Carpi (MO) € 1.100.000,00

Carpi (Via del Commercio): Proponiamo in zona industriale ampio Capannone su due livelli composto da: ingresso, show room, sala d'attesa, ufficio, bagni, ripostiglio tre locali ad uso magazzino (circa 1200 mq.), un locale ad uso deposito (circa 260 mq.), area cortiliva esterna (circa 2.500 mq.) al piano terra, Soppalco (circa 200 mq.) sei uffici, disimpegno, ripostiglio, bagni, archivio al piano primo. La struttura è stata oggetto nel tempo di ammodernamenti e ampliamenti e si presenta moderna e ben tenuta. Ampia area di stoccaggio esterna. Ottima soluzione per grandi Imprese Edili. Predisposta per carro ponte. Vendita a prezzo di realizzo. **OCCASIONE IMPERDIBILE Euro 1.100.000 (Ampio margine di trattabilità;)** **CLASSE ENERGETICA: G**

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>