

## 4 o più locali in

Rif. 428 Catania (CT)Info in Sede

CATANIA Via Francesco Crispi a pochi passi da Via Umberto e piazza Giovanni Bovio e 500 mt dal Palazzo di Giustizia, in zona centralissima ben servita proponiamo in vendita in storico stabile degli anni '30 in buono stato di conservazione di sole 4 unit&agrave; abitative ampio appartamento mq 230 situato al piano secondo non ascensorato con tetto a volta alto 5 mt articolato nel seguente modo: Ingresso ampio salone 50 mq con camino e vista su Via Crispi, due camere da letto rispettivamente da 15 e 23 mq, studio 8 mq, cucina 16 mq, bagno, ampio corridoio disimpegno per mq 170 c.ca. Da una scala interna si accede nel piano ammezzato di mq 60 con terrazza sovrastante di pertinenza esclusiva per ulteriori 60 mq con vista panoramica sulla citt&agrave; e Monte Etna, composto da due camere da letto da 13 e 25 mq, bagno lavanderia e ampio corridoio disimpegno per complessivi mq 230 c.ca. ACCESSORI: Termocautonome, pavimentato in parte in parquet, camino infissi in legno

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it