

# **Negozi in affitto**

Rif. A000157 Siracusa (SR) € 450,00

In zona panagia, locale commerciale in ottime condizioni ideale che può essere adibito anche per uso ufficio. L'immobile è composto da 2 sale, una delle quali in piano ammezzato, e da un bagno. Il locale è climatizzato, l'impianto elettrico è a norma con saracinesca elettrica funzionante e la zona è ben servita, con uffici pubblici nelle vicinanze. La classe energetica è G. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2