

# Villa in

Rif. 1404952 Lecce (LE) € 480.000,00

ref: 140495 Vendesi alle porte di Lecce Villa con terreno perimetrale di mq. 2900 e abitazione disposta su 2 livelli (piano terra e primo piano) di mq 326. Al piano terra - ingresso, salotto con camino, living, studio, cucina abitabile, pranzo con camino, ripostiglio, bagno. Al primo piano - 1 camera matrimoniale, 3 ampie camere singole, ripostiglio, 2 bagni, 2 balconi. Su tutto il terrazzo perimetrale troviamo un impianto fotovoltaico di 5980 kw. Dispone di locale box di mq 50 per 2 posti auto oltre a vani tecnici. Il terreno circostante dispone di piazzali, vialetti e piante ornamentali ad alto fusto di valore e pregio. Pozzo artesiano oltre ad impianto idrico e illuminazione esterna. POSSIBILITA' di acquisto di ulteriore Terreno per un totale di mq 5000 con annessa abitazione. Consigliamo questa soluzione a professionisti o famiglie che amano vivere in campagna non troppo distanti da Lecce. Guarda il video di questo immobile <http://youtu.be/gZ8mehTC498> oppure digitando su YOUTUBE il seguente titolo:



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)