

## **3 locali in vendita**

Rif. V000212 San Vendemiano (TV) € 125.000,00

San Vendemiano centro. In condominio di piccole dimensioni del 1989 in perfette condizioni di manutenzione, proponiamo appartamento al piano terra con ingresso indipendente di salotto, cucinino separato da porta scorrevole a vetri satinati, disimpegno notte con porta a vetri satinati uguale a quella della cucina, camera matrimoniale, bagno, cameretta. Scala interna porta a garage nell'interrato con zona lavanderia. Esternamente si ha giardinetto lastricato sul retro da cui si accede dalle due camere e ampia terrazza abitabile su fronte. La terrazza ospita un vano ripostiglio per i rifiuti oltre che il vano caldaia. Appartamento venduto completamente arredato così come si presenta. Caratteristiche: sistema d'allarme sia volumetrico che perimetrale, riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione installata nel 2007, climatizzazione, zanzariere a tutte le finestre e porte, tende da sole elettriche installate anno 2011, sanitari sospesi. Particolari: lo stabile



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)