Gafimm Immobiliare

Via Mongibello,32 Belpasso (CT)
www.gafimmimmobiliare.it
gafimm@hotmail.it
0957131932

Villa in vendita

Rif. 423 Nicolosi (CT) € 420.000,00

NICOLOSI nei pressi degli Hotel Biancaneve e Gemmellaro alle pendici del vulcano Etna immersa nel verde in contesto residenziale non isolato a pochi passi dal centro cittadino, zona ad alta densità turistica della provincia di Catania proponiamo in vendita villa singola stile chalet di 160 mq calpestabili, portico coperto 100 mq e 400 mq di giardino di pertinenza con depandance adibita a legnaia. Articolata nel seguente modo: PIANO PRIMO: Ampio corridoio disimpegno, soggiorno mq 20 c.ca con camino, stanza da letto mq 20 c.ca, cucina salone 30 mq più bagno per mq 100 c.ca. LOCALE SOTTOTETTO MANSARDATO FINESTRATO: Composto da quattro camere da letto di 10 mq cadauna più bagno e corridoio disimpegno per mq 60. PIANO TERRA: Portico coperto 100 mq con annessa depandance adibita a legnaia, zona barbecue e giardino di 400 mq. ACE: F Euro 420.000 poco tratt. Ottimo investimento per creare B&B CLASSE

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it