

Villa in vendita

Rif. DB Pietrasanta (LU) Info in Sede

A Marina di Pietrasanta a 900 mt. dal mare. VILLA INDIPENDENTE NUOVA
Finiture di pregio. Alcune Caratteristiche: - Struttura portante antisismica in
cemento armato sovradimensionata; - Copertura in cemento armato ben
coibentata, rifinita in gronda con travi in castagno a vista e cotto; - Vani
mansarda molto alti e illuminati sia lateralmente che con ampi velux aventi doppi
vetri di cui uno antisfondamento ed uno temperato antigraffio; -
Possibilità di realizzazione camino in taverna e in sala con canne
fumarie in acciaio inox già installate, camini collegabili con impianto
di riscaldamento; - Infissi e porte interne di pregio con doppi vetri, ampie vetrate
di illuminazione soggiorno e cucina predisposte per il loro spostamento a
chiusura del portico; - Climatizzazione caldo e freddo con impianto idronico
(riscaldamento con caldaia a metano e raffreddamento regolati da centralina in
ogni stanza); Riscaldamento e aria condizionata sono alimentabili da qualsiasi