

# Porzione Villa in vendita

Rif. V000870 Dalmine (BG) € 389.000,00

Stupenda villa bifamiliare con ingresso pedonale e carrale privato in zona residenziale e tranquilla. Disposta su tre livelli: Piano Terra: giardino privato di 450 mq. , ingresso, soggiorno, sala da pranzo, terrazzo, cucina abitabile, disimpegno, bagno; Piano Primo: tre camere da letto matrimoniali, bagno e due balconi; Piano seminterrato areato e luminoso: grandissima taverna con cucina, camino, lavanderia e particolare cantina. Annesso box doppio. Classe energetica: F- 148,90 Kwh/mq Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.01.31 (Ufficio in Dalmine via Bosco Frati n° 16) oppure direttamente ai numeri 349.88.36.722 (Marco)



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>