

# Porzione Villa in vendita

Rif. RG031 Carpi (MO) € 410.000,00

CARPI zona sud, nuovissima costruzione. Villetta di testa di ampia metratura in bifamigliare, con giardino su tre lati, composta da ampio soggiorno, cucina abitabile, portico, bagno, garage doppio con cantina al piano terra; 2 camere matrimoniali di cui una di 18mq, camera 3/4, studio, bagno di 9mq, balcone, terrazza loggiata al piano primo + mansarda ampia con pred. bagno e altra terrazza loggiata. Ottime finiture interne, costruzione ad alto risparmio energetico, classe energetica minima prevista B, pannelli solari e fotovoltaici! Possibilit&agrave; di personalizzare gli interni in base alle proprie esigenze. Bella posizione con zona verde annessa. Rich. EURO 410.000,00 Rif. RG030



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> a

**CLASSE ENERGETICA: B 60 kWh/m<sup>2</sup> a**