

## **4 o più locali in vendita**

Rif. NG043/d Novi di Modena (MO) Info in Sede

ROVERETO. Appartamento duplex in costruzione in una piccola palazzina in classe "B" costruito con gli ultimi criteri edilizi all'avanguardia, riscaldamento a pavimento, sanitari sospesi, tapparelle in alluminio coibentate, basculante sezionale motorizzata, pannelli fotovoltaici. L'immobile è composto da ingresso su soggiorno, balcone, cucina, ampio disimpegno, bagno, camera mat, camera mansardata al piano 2°; al piano superiore si accede da una scala a vista ed è composto da camera mat, disimpegno, bagno, camera mansardata e garage al p.T. Rich. EURO trattativa riservata Rif. NG043/d Cl. B Ep 60 CLASSE ENERGETICA: B 60 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>