

# **Villetta Schiera in vendita**

Rif. N1092/b Novi di Modena (MO) € 190.000,00

NOVI. Bellissima villetta a schiera di nuova costruzione con esterno in mattone faccia vista, grazioso giardino d'angolo e posto auto, composta da ingresso, garage grande finestrato e riscaldato (possib. tavernetta), bagno e ripostiglio al piano terra, zona giorno con balcone grande, bagno, al 1&deg;piano, 2 camere matrimoniali, studio/cameretta, bagno, 2 balconi al 2&deg;piano. Ottimo capitolato (possibilit&agrave; di scegliere le finiture interne), riscaldamento a pavimento, tetto in legno ventilato, isolamenti acustici e termici, ANTISISMICA. Rich. EURO 190.000,00 Rif. N1092/b Cl. C IPE &lt; 90 kWh\mq\anno CLASSE ENERGETICA: C 90 kWh/m<sup>3</sup> a

