

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. N1080b Novi di Modena (MO) € 250.000,00

VIC. ROVERETO. Villetta a schiera di nuova costruzione antisismica con 210mq di giardino d'angolo, costruita con crismi atti a ridurre il consumo energetico (riscaldamento a pavimento, pannelli solari, muri isolati), composta al p.terra da ingresso, taverna di 28mq, bagno e garage, al 1° da ampio soggiorno con loggia di 11mq, cucina abit. con balcone, bagno, al 2° da 1 camera matr., 2 singole, bagno, balcone. Classe energetica B. Prezzo ribassato! Rich. EURO 250.000,00 Rif. N1080/b PREVISIONE CL. B IPE 60 kWh/mq\anno CLASSE ENERGETICA: B 60 kWh/m2 a



Coefficiente kWh/m2