

## **Villetta Schiera in vendita**

Rif. N1265 Moglia (MN) € 160.000,00

MOGLIA. In zona residenziale proponiamo splendida villetta a schiera di testa, di recente costruzione. E' composta da ingresso su luminoso ed accogliente soggiorno con stufa a pellet, cucina abitabile, bagno-lavanderia molto spazioso al piano terra; ampio disimpegno, due camere matrimoniali, una singola e bagno molto grande al piano primo con tetto in legno a vista. Autorimessa di 32 mq direttamente collegata con l'abitazione. La propriet&agrave; &egrave; circondata da un giardino esclusivo su 3 lati di 170 mq ed offre un'ottima indipendenza. Videosorveglianza, climatizzatore ed allarme sono solo alcuni degli numerosi optional presenti. Venite a visitarla e non rimarrete delusi. Rich.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> **EURO** 160.000,00 Rif.N1265 CL. G IPE &gt; 210 kwh\mq\anno -

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it Eurocasaimm Agenzie Immobiliari - [www.eurocasaimm.com](http://www.eurocasaimm.com) - 059/677539

CLASSE ENERGETICA: G 300 kWh/m<sup>2</sup> a