

# **Villetta Schiera in vendita**

Rif. RG015 Rolo (RE) € 195.000,00

ROLO. Villetta a schiera di testa con finiture moderne extra capitolato, comp. al piano terra da ingresso, garage, bagno-lavanderia, cantina di 6,5mq con finestra, al piano primo da ampio soggiorno con doppio volume e tetto in legno tinta rovere sbiancato a vista, cucina abitabile di 14mq, disimpegno notte, due camere letto, bagno, al 2&deg;p. da mansarda di 86mq open space completamente finita, con vasca idromassaggio e angolo fitness (possibilit&agrave; di ricavare camera abitabile di 23mq e due stanze mansardate grandi sfruttabili) e loggia. Riscaldamento a pavimento. Da vedere!! Rich. EURO 195.000,00 Rif. RG015 Cl. EN. D Ep 117,76 kWh/mqA Guarda il video:  [http://youtu.be/XYZ0XKZV\\_EQ](http://youtu.be/XYZ0XKZV_EQ) CLASSE ENERGETICA: D 117,76 kWh/m<sup>2</sup> a