

# **Villa in vendita**

Rif. R0482 Fabbrico (RE) € 210.000,00

FABBRICO. Casa indipendente con ampio giardino privato, disposta su tre livelli (2 piani + mandarda abitabile) ognuno di 130mq + due garage e cantina. Ideale per soluzione unifamiliare grande o per ricavare 2 o 3 unit&agrave; abitative. Rich. EURO 210.000,00 Rif. R0482 Cl. G Ep 541,37 kw/mq/anno CLASSE ENERGETICA: G 541,37 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>